

Samen gaan

voor een huis van iedereen



Eén fysieke toegang voor gemeente Best en Bestwijzer

Met deze pagina informeren wij u de komende tijd over de gezamenlijke huisvesting voor **de gemeente Best en Bestwijzer**. In 2019 en begin 2020 onderzochten we samen de mogelijkheden om vanuit één adres de dienstverlening aan inwoners en ondernemers te organiseren. Met een laagdrempelige toegang, ruimte voor een nieuwe manier van werken en mogelijkheden om andere inwoners te ontmoeten. Er zijn al mooie stappen gezet. Graag nemen we u mee in wat er de komende tijd staat te gebeuren.

Een nieuwe naam: 'Samen gaan'

Het traject naar een nieuwe huisvesting is een complex en langlopend traject vol interessante samenwerkingen tussen diverse organisaties en inwoners. In 2016 startten we met de vraag hoe u, de inwoners van Best, de dienstverlening van Bestwijzer en gemeente graag zag. Inmiddels onderzoeken we in deze fase de technische aspecten van die huisvesting. Dat doen we als gemeente Best en Bestwijzer samen. De bewuste keuze om in dit traject samen op te trekken, kost op sommige momenten meer tijd. Maar uiteindelijk bereik je zo een beter resultaat.

Uiteraard werken we vol energie toe naar een mooi resultaat waar iedereen blij van wordt; een huis voor iedereen.

Samen gaan is de nieuwe naam voor het project 'Vervolgonderzoek gezamenlijke huisvesting'. Dit project komt voort uit de projecten 'Verkenning één fysieke toegang' en 'Onderzoek naar huisvesting'. Samen gaan richt zich op huisvesting én samenwerking. Met trots presenteren we dan ook het beeldmerk voor Samen gaan; de basis van een herkenbare stijl voor dit project.



In het beeldmerk ziet u twee gebouwen die 'samengaan' in één gebouw. Maar u ziet ook twee pijlen, die staan voor beweging en vooruitgang. In het midden ziet u een kompas, want bij een grootschalig project is richting nodig.

Maak kennis met de projectorganisatie

De projectorganisatie Samen gaan bestaat uit medewerkers van Bestwijzer en de gemeente Best. Op deze manier zijn alle organisaties vertegenwoordigd. We stellen u graag voor aan projectleider Jolanda van den Berghe en aan de stuurgroepleden Jolanda Teeuwen en burgemeester Hans Ubachs.



Projectleider
Jolanda van
den Berghe

"Het mooie aan dit project is dat we het samen doen. Samen gaan we naar een nieuwe huisvesting waarin we onze inwoners nog beter van dienst kunnen zijn."



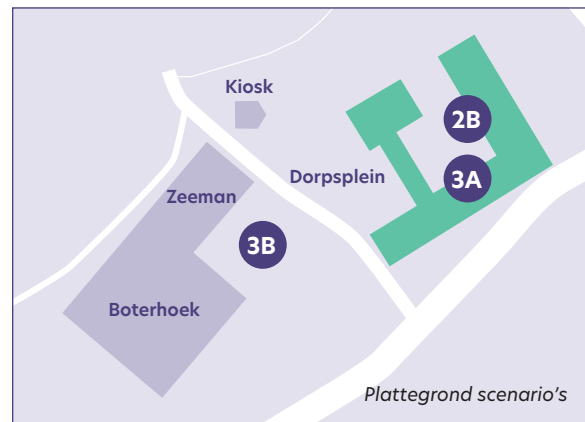
Stuurgroeplid
Jolanda
Teeuwen

"Hallo, ik ben Jolanda Teeuwen, Manager bij team LEVBest en LEVgroep. Voor het project Samen gaan ben ik lid van de stuurgroep. Ik vertegenwoordig de Regiegroep Bestwijzer, namens de diverse organisaties die samen Bestwijzer vormen."



Stuurgroeplid
Hans Ubachs






"Goede dienstverlening is voor mij een belangrijk speerpunt. Het is van groot belang om dit aan inwoners over te brengen. Daarbij past een fijne, warme plek als thuisbasis voor medewerkers. Het sluit ook aan bij goed werkgeverschap."



Dienstverlening als belangrijkste toetsingscriterium

Eerder stelde de raad drie mogelijke huisvestingsscenario's vast: strippen/vernieuwbouw huidige gemeentehuis (scenario **2b**), nieuwbouw op de huidige locatie gemeentehuis (scenario **3a**) of nieuwbouw op eigen grond aan het Dorpsplein (scenario **3b**).

Om deze huisvestingsscenario's met elkaar te kunnen vergelijken én erachter te komen welk scenario de beste optie is voor een nieuwe huisvesting, stelden we een toetsingskader op. Dit kader is gebaseerd op vijf toetsingscriteria:

-  **Dienstverlening:** anders samenwerken, alle dienstverlening onder één dak
-  **Organisatie en sturing:** visie op het nieuwe werken, hybride werken
-  **Financieel:** eenmalige investeringen, structurele jaarlijkse lasten
-  **Duurzaamheid:** duurzaamheidsverplichting, hergebruik materialen, energieneutraal
-  **Multifunctionaliteit:** flexibel ruimtegebruik, mogelijkheid tot uitbreiding

Deze toetsingscriteria zijn beoordeeld en gewogen door de raadsfracties, het college, de Regiegroep Bestwijzer, het MT van de gemeente en de projectorganisatie. Zo ontstond een objectief beeld over de vijf criteria. De belangrijkste conclusie: het toetsingscriterium 'dienstverlening' weegt het zwaarst.

Welk scenario is het kansrijkst?

De gemeenteraad stelde 15 maart de toetsingscriteria ter kennisneming vast. Dat is fijn. Nu kunnen we deze criteria gebruiken in de volgende stap. We verwerken de resultaten in een raadsvoorstel. In dit raadsvoorstel vragen we de raad een keuze te maken uit één van de drie huisvestingsscenario's. Welk scenario is het kansrijkst en werken we verder uit? Op 12 juli behandelt de raad dit voorstel. Na het besluit in juli, start de volgende stap: het uitwerken van het gekozen (huisvestings) scenario. Zoals eerder bij de dienstverlening en één toegang, betrekken we in die fase ook u als inwoner weer. Houd deze pagina of de website van de gemeente of Bestwijzer in de gaten voor meer informatie hierover.

Samen gaan we naar een huis voor iedereen.