

Bewonersoverleg Best Oost

Nieuwsbrief

E-Mail: bewonersoverlegbo@gmail.com
KvK: 56 65 0949



Beste bewoners van Best Oost,

In deze nieuwsbrief:

- Agenda bewonersoverleg Best Oost 2019
- Best Oost dat zijn we allemaal!!
- Kernwaarden Bewonersoverleg Best Oost
- Wandelen in de Vleut
- Verplaatsen bushalte buurtbus
- Stand van zaken wijkplan Best Oost
- 3,5 jaar Buurtpreventie, Whats-App-groepen
- 200 Jaar Best
- Inbraakpreventie tijdens de vakantieperiode
- Officiële bekendmakingen
- Buurtpreventie
- Het bewonersoverleg Best Oost
- Invultabel t.b.v. Wijkplan



Agenda



Agenda bewonersoverleg Best Oost 2019.

Dag & datum	Activiteit	plaats	Tijdstip
Donderdag 15 augustus	Binnenloopavond	Buurthuis OVS	20.00 uur
Donderdag 31 oktober	Binnenloopavond	Buurthuis SKV	20.00uur
Zaterdag 9 november '19	Opschoondag	Vanaf buurthuis OVS	09.00 uur
Donderdag 12 december '19	Binnenloopavond	Buurthuis OVS	20.00uur

LET OP: de volgende binnenloopavond is verzet naar donderdag 15 augustus!! Was oorspronkelijk 22 augustus.



Best Oost dat zijn we allemaal!!

Onze nieuwsbrief wordt rondgebracht en daarbij worden de brievenbussen met een 'Nee/Nee'-sticker overgeslagen. We hebben hier nog eens over nagedacht en komen tot de conclusie dat a) de nieuwsbrief geen commerciële uiting is en b) het geadresseerde post is omdat het aan de bewoners van Best Oost is gericht. We hebben dan ook besloten om vanaf nu de nieuwsbrief in elke brievenbus te laten stoppen zodat iedereen op de hoogte is van wat er speelt in de wijk.

Kernwaarden bewonersoverleg Best Oost

Zoals we eerder al hebben laten weten wordt er hard gewerkt aan een wijkplan voor onze wijk. Eén van de onderdelen in dat plan moet zijn vanuit welke kernwaarden het bewonersoverleg wil werken. Wij hebben als bewonersoverleg hier over nagedacht en komen tot de volgende kernwaarden voor bewonersoverleg Best Oost:



- **Neutraliteit:** Het bewonersoverleg Best Oost probeert haar neutraliteit te waarborgen door geen eigen mening te verkondigen of te willen hebben. Binnen het bewonersoverleg geldt de afspraak om elkaar, waar nodig, hierop aan te spreken. Het bewonersoverleg vraagt, om haar neutraliteit te waarborgen, de bewoners om het bewonersoverleg hier op aan te spreken. op het moment dat het gevoel aanwezig is dat het bewonersoverleg zich niet neutraal opstelt.
- **Gelijkwaardigheid:** Het bewonersoverleg is er voor alle bewoners.
- **Betrouwbaarheid:** De bewoners kunnen er op vertrouwen dat het bewonersoverleg haar afspraken nakomt en eerlijke en integer handelt. Het bewonersoverleg vertelt wat we weten en wat we vertellen is, voor zover wij weten, juist. Als er zaken in vertrouwen met het bewonersoverleg worden gedeeld, kan men er op vertrouwen dat deze ook in vertrouwen worden behandeld. Het bewonersoverleg opereert open, transparant en probeert toegankelijk te zijn voor alle bewoners.
- **Gezamenlijkheid:** 'De buurt dat zijn we allemaal' is het onderschrift in onze nieuwsbrief. De leefbaarheid in de wijk maken we samen. Het streven is ook zo veel als mogelijk met elkaar de oplossingen te zoeken voor problemen die zich voordoen.
- **Betrokkenheid / verbondenheid:** het bewonersoverleg betreft alle bewoners bij het reilen en zeilen van de wijk en probeert de bewoners, waar nodig, aan te sporen actie te ondernemen om zo de wijk leefbaar te houden.

Samengevat kunnen we stellen dat het bewonersoverleg de verbinder wil zijn, voor alle bewoners, tussen de bewoners en de gemeente en overige partners die actief zijn in onze buurt. Dat krijgt vorm door in onze buurt met alle zintuigen aanwezig te zijn. Daarbij maken we iedere keer de vertaalslag naar welke rol we als bewonersoverleg willen, kunnen en moeten hebben. Dat doen we voor onderwerpen die goed gaan, maar

Bewonersoverleg Best Oost

Nieuwsbrief

E-Mail: bewonersoverlegbo@gmail.com
KvK: 56 65 0949



ook voor onderwerpen die (meer) aandacht verdienen. Dit alles met als doel de leefbaarheid in de buurt te behouden en waar nodig te verbeteren. De leden van het bewonersoverleg proberen op basis van de kernwaarden te opereren en zo de belangen van het bewonersoverleg en hun privébelangen gescheiden te houden. Zo probeert het bewonersoverleg te blijven bestaan met als belangrijkste kernwaarden betrouwbaarheid.

We willen graag van de bewoners weten wat die van deze kernwaarden vinden. Je reactie kun je kwijt bij de leden van het bewonersoverleg of mailen aan bewonersoverlegbo@gmail.com.

Wandelen in plan de Vleut

De gemeente Best heeft de mogelijkheid geboden om op zaterdag 15 juni onder begeleiding door plan 'De Vleut' te wandelen. Mensen van de gemeente, Brabants Landschap en Best Zoo waren aanwezig om iets meer te vertellen over alle plannen. Bewoners uit Best Oost en de gemeenteraad waren uitgenodigd en uiteindelijk waren er ongeveer 40 belangstellende die de wandeling hebben gemaakt. De weersverwachtingen waren niet best, maar we hebben het droog gehouden en het was een leuke wandeling. We zijn in elk geval te weten gekomen:

- dat het doel is om het typische populieren landschap te behouden;
- dat verwacht wordt dat over 5 jaar de kamsalamander en de boomkikker bewoners van het gebied zullen zijn;
- dat het maaien gaat gebeuren volgens het principe van sinusbeheer;
- dat door de vitamine C uit het herderstasje Willem Barentsz heeft kunnen overleven op Nova Zembla;
- dat in het populierenbos twee soorten populieren staan en dat daar koeien bij gaan lopen;
- dat er een vlonderbrug naar het speeleiland komt, zodat je daar kunt spelen met de kabelbaan;
- dat het dak van de uitkijktoren 42 meter hoog wordt;
- dat je in de uitkijktoren op 38 meter hoogte kunt genieten van het uitzicht over de boomtoppen heen;
- dat er veel populierenhout terug komt / wordt hergebruikt in de plannen;
- waar de uitkijktoren komt te staan;
- dat de inrichting van het gebied ergens in oktober / november 2019 klaar moet zijn;
- dat er veel aandacht aan educatie zal worden gegeven;
- dat de bouw en inrichting van het bezoekerscentrum en het entreegebouw van de dierentuin ergens in juni 2020 afgerond moet zijn;

Na afloop was er koffie en is het idee geopperd om over een jaar opnieuw een wandeling te organiseren, zodat iedereen kan zien wat er in een jaar bereikt kan worden.



Verplaatsen bushalte buurtbus

Vanuit de gemeente Best is het voorstel gekomen om de halte voor de buurtbus aan de kruising Sint-Oedenrodeseweg - Molenkampseweg te verplaatsen. Aanleiding is dat de huidige halte als niet veilig is bestempeld. Daarnaast blijkt dat de halte voornamelijk wordt gebruikt door bezoekers van Best Zoo en zeer sporadisch door bewoners uit De Vleut. De gemeente is daarom voornemens om de halte te verplaatsen naar de nieuwe parkeerplaats bij het entreegebouw / ingang Best Zoo. Daarnaast wordt voorgesteld om de



route van de buurtbus vanaf het parkeerterrein over de Ringweg, Oude Rijksweg, door het centrum van Best en vervolgens naar het station te laten lopen. Hierdoor zal de halte aan de Sonseweg komen te vervallen. Het is de bedoeling dat deze eventuele wijziging in de nieuwe dienstregeling voor 2020 wordt doorgevoerd. Het bewonersoverleg Best Oost vindt het belangrijk dat, voordat dit wordt uitgevoerd, de bewoners over dit voornemen geïnformeerd moeten zijn, vandaar dit bericht in onze nieuwsbrief. Mocht iemand vragen of opmerkingen hebben over deze wijziging geeft deze dan voor 1 augustus aan ons door en wij zorgen ervoor dat alles bij de gemeente terecht komt.

Stand van zaken wijkplan Best Oost

We zijn als bewonersoverleg rustig verder gegaan met het werken aan ons wijkplan. Begin april zijn er uitnodigingen verstuurd aan de partners om met elkaar in gesprek te gaan over de aandachtspunten



Bewonersoverleg Best Oost

Nieuwsbrief

E-Mail: bewonersoverlegbo@gmail.com
KvK: 56 65 0949



en de mogelijk acties. Daarnaast hebben we in mei met basisschool de Kiezel en Heerbeek College afspraken gemaakt over welke rol zij in het wijkplan kunnen hebben m.b.t. tot beïnvloeding van gedrag van jongeren v.w.b. zwerfvuil en verkeersdeelname. Daarnaast hebben we op 29 mei (veiligheid), 5 juni (verkeer en vervoer), 12 juni (afval) en 13 juni (gezicht / identiteit van de wijk) de bijeenkomsten gehad met onze partners. De gemeente Best, de wijkagent, WBO, ZLTO, VVN, Brabants Landschap, buurtvereniging OVS, de seniorenraad en enkele bewoners zijn bij één of meerdere bijeenkomsten aanwezig geweest bij het



bespreken van de aandachtspunten en benoemen van de benodigde acties. De resultaten zijn verwerkt in het concept plan dat we op 20 juni binnen het BoBo-overleg hebben besproken. Deze versie gaan we rondsturen naar de deelnemers voor commentaar en dan hopen we dat we ergens in het najaar het plan definitief kunnen maken.

We hoeven echter hier niet op te wachten om alvast viertal acties op te pakken. Deze acties zijn benoemd tijdens de avonden en hiervoor geldt dat we bewoners kunnen gebruiken bij het verder oppakken en uitwerken van deze acties. Het gaat om de volgende acties:

1. Samen met IVN / Brabants Landschap een inventarisatie houden om de cultuurhistorische elementen in de wijk in kaart te brengen en een eerste aanzet tot een 'visie' voor het groen in de wijk op te stellen.
2. Samen met o.a. WBO en de seniorenraad een informatiebijeenkomst organiseren over (financiële) mogelijkheden v.w.b. het kunnen (blijven) wonen van ouderen en jongeren in de wijk.
3. Samen met o.a. de wijkagent en de gemeente Best een informatieavond over het thema 'Veiligheid' organiseren waarbij het doel is om bewoners laten zien wat veiligheid allemaal inhoudt en kan betekenen. Basis daarvoor wordt gevonden in het integrale veiligheidsplan van de gemeente Best.
4. Samen met o.a. de wijkagent en de gemeente Best een informatieavond organiseren over 'kwetsbare plekken' bij woningen in de wijk.

Ben je geïnteresseerd om met één van deze vier acties aan de slag te gaan, laat het ons even weten. Dat kan door contact op te nemen met één van de leden van het BoBo of door een mailtje te sturen naar bewonersoverlegbo@gmail.com



3,5 jaar Buurtpreventie, Whats-App-groepen

Afgelopen drieënehalf jaar hebben we ervaringen opgedaan met de Buurtpreventie WhatsAppgroepen in Best-Oost. In onze buurt zijn er ca. 250 mensen aangesloten bij één of meerdere Buurtpreventie WhatsAppgroepen. Inmiddels is het zo dat onze hele gemeente bedekt is met Buurtpreventie WhatsAppgroepen die onderling verbonden zijn middels een Regiegroep waarin politie, gemeente en groep beheerders zijn vertegenwoordigd. De indruk bestaat dat dit alles bijdraagt aan een groter gevoel van veiligheid en dat de politie er in slaagt sneller in te gaan op gerichte meldingen. Iedereen die onze buurt binnenkomt wordt dan ook gewaarschuwd dat wij met z'n allen waakzaam zijn over onze burens en onze eigendommen. Het blijft daarom belangrijk dat we meldingen maken van verloren of gevonden huisdieren, dat we verdachte personen opmerken en ongewone situaties aan elkaar melden. Zeker in de komende vakantie periode. Spelregels Buurtpreventie WhatsAppgroep



WhatsApp

- Let op dat bij spoed, gevaarlijke en (levens)bedreigende situaties eerst 112 belt
- Bij minder urgentie bel de politie op nummer 0900-8844
- Deze WhatsAppgroep mag alleen gebruikt worden om gevaarlijke en verdachte situaties met uw burens te delen
- De beheerder zal indien nodig het bericht met andere wijken delen via de regiegroep in Best
- Probeer zoveel mogelijk gegevens te verzamelen of een foto te maken van de situatie, liefst voor je iets meldt
- In deze WhatsAppgroep mag je ook een verdachte situatie melden; bijvoorbeeld iemand die in de wijk rondloopt en mogelijk verkeerde bedoelingen heeft
- Ga hier niet zelf op af, wij zijn geen burgerwachten. Even uit het raam kijken is in deze situaties vaak al erg effectief
- Via deze WhatsAppgroep geen discussies voeren of overbodige bedankjes of reacties plaatsten bij een bericht
- Natuurlijk kan wel meer informatie worden gevraagd bij onduidelijkheden
- Om na te praten over een melding kan er een discussie worden aangemaakt op <http://www.nextdoor.nl>



Bewonersoverleg Best Oost

Nieuwsbrief

E-Mail: bewonersoverlegbo@gmail.com
KvK: 56 65 0949



De reden voor dit beleid op deze WhatsAppgroep is te voorkomen dat er als gevolg van nutteloze reacties wrijving ontstaat of de melding vertroebeld. Daarnaast is het voor mensen die een melding hebben ingesteld bij het ontvangen van een bericht in deze App-groep prettiger dat ze er op kunnen vertrouwen dat het een 'serieuze melding' betreft. Deze WhatsAppgroep is namelijk bedoeld om ons te helpen de buurt veilig te houden!



200 Jaar Best

Hoewel het officiële programma al gestart toch, ter informatie, de link naar de website van '200 jaar Best'. Voor meer informatie surf naar www.200jaarBest.nl

Inbraakpreventie tijdens de vakantieperiode

Wij zijn als bewonersoverleg geen deskundige maar met deze tips hopen wij dat de inbrekers onze woningen voorbij gaan tijdens onze wel verdiende vakantie:

- Zorg dat ladders en andere hulpmiddelen niet toegankelijk zijn voor inbrekers;
- Laat op verschillende plaatsen in huis af en toe een licht branden met b.v. een timer;
- Zorg dat je huis een bewoonde indruk maakt, kleine vaat op de aanrecht een kopje op de salon tafel;
- Laat je brievenbus legen door de burens
- Laat de burens eventueel hun auto met regelmaat op uw inrit parkeren
- Sluit ramen en deuren en zorg dat de sleutels eraf zijn
- Maak je vakantie en eventuele foto's niet openbaar via social media (zeker niet openbaar)
- Laat niet via het antwoord apparaat weten dat u op vakantie bent
- Ziet u een brief in de deurpost steken bij de burens die op vakantie zijn, of een steen of rare tak op de inrit / oprit liggen bij de burens, haal deze dan weg, dit wordt gedaan door inbrekers om te kijken of er iemand thuis komt / is.

We hopen dat iedereen een fijne vakantie krijgt en dat deze tips er toe bijdragen dat het inbrekers gilde onze wijk overslaat.



Officiële bekendmakingen

Als je op de hoogte wilt blijven van alle officiële bekendmakingen van de gemeente, dan kun je daarvoor op <https://zoek.officielebekendmakingen.nl/> je abonneren.

Buurtpreventie

Wil je ook deelnemen in onze "Buurtpreventie WhatsApp groep", maar je nog geen lid van één van onze groepen, meld je dan aan bij één van de beheerders:

Jan Paul van de Laar:	06 29 62 15 29	Vleutstraat + Broekdijk
Wil Willems:	06 27 21 60 36	Sint Oedenrodeseweg + Schans
Theo van Overbeek:	06 27 35 08 10	Sint Oedenrodeseweg + Oude Baan
Marianne van Laarhoven:	06 52 44 40 89	Klaverhoek + Hurkseweg
Vincent Bakx:	06 11 03 83 91	Sonseweg + Boslaan



Melden:

- Als er echt iets is, bel je 112. Is het minder urgent, bel dan de politie op nummer 0900 8844.
- Wil je een calamiteit delen / waarschuwen in de buurt, meld het in je "Buurtpreventie WhatsApp groep".
- Zie je opvallende dingen in de wijk zoals vuilstortingen, kapotte lantaarnpaal, kapot wegdek meld het via de Fixi-app of op <https://www.fixi.nl/#/issue/new+map> (werkt ook in andere gemeentes!).
- Dumpingen van grofvuil kunnen worden gemeld via www.gemeentebest.nl/formulieren/meldingwoon-of-leefomgeving-doen
- Bij het waarnemen van een illegale dumping wordt verzocht om **direct** contact op te nemen met het Regionaal Service Centrum (RSC) van de politie via 112 bij spoedeisende gevallen en via 09008844 in andere gevallen.



Het bewonersoverleg Best Oost

Het bewonersoverleg is nog steeds op zoek naar meer enthousiaste buurtbewoners die samen met ons het bewonersoverleg willen vormen. Wil je iets meer weten over hoeveel tijd dit kost en wat het inhoud, neem met één van ons contact op of loop binnen bij onze inloopavond.

Voorzitter & secretaris:

Theo van Overbeek
Kees Sprangers
Ruud Kroon
Sandra Merks

vacatures

(penningmeester): 0499 376 675 / 06 27 350 810
(bestuurslid): 0499 393 640 / 06 - 138 186 15
(bestuurslid): 06 - 51 63 42 78
(bestuurslid): 06 - 19 96 79 90